

# 茂名市质量技术监督局文件

茂质监〔2017〕24号

---

## 茂名市质监局关于开展电梯维保质量监督 抽查情况的通报

各区、县级市质监局，茂名市特种设备行业协会，各有关单位：

为进一步加强我市电梯维保工作的监管，提高电梯维保质量，保障电梯安全。我局从3月13日开始在全市范围内组织开展了电梯维保质量监督抽查，抽查前下发了《茂名市质监局关于开展电梯维保质量监督抽查工作的通知》（茂质〔2017〕19号），明确了抽查的目标、任务、重点、抽查方式和要求，这次抽查采取特种设备安全监察为主导、行政执法为保障、技术服务为支撑、行业自律为导向“四位一体”的方式进行，抽查了34家在我市从事电梯维保的单位，按随机抽取的原则，从各维保单位维保的电梯中抽取2台电梯作为样品，共抽查了68台在用电梯。对15家涉嫌不依法依

规开展维保且存在比较严重问题的电梯维保单位依法立案调查。这次抽查取得了预期的明显效果，发现了一批电梯安全隐患，惩戒了一批对电梯维保工作不重视、违法违规的电梯维保单位，进一步规范了我市电梯维保市场秩序。

在这次维保质量监督抽查中发现，大部分电梯维保单位基本能按《特种设备安全法》、《电梯使用管理与维修保养规则》的要求开展电梯维保工作，但依然有部分维保单位对电梯维保工作不够重视，维保人员工作责任心不强，维保的电梯存在不少问题，主要表现在：比较集中的是（机房、轿顶、底坑）清洁没有搞、（底坑、井道、应急）照明失效、维保人员持证不符合要求（按要求必须是持有 T1、T2 证）、没有按技术规范要求进行（季度、半年、全年）项目的维保；电梯维保单位没有按规定时间到达；轿内报警装置、对讲系统失效；层门锁紧元件啮合长度（小于 7mm）不符合要求；轿门安全触板失效；门扇间隙不符合标准；导向轮钢丝绳脱槽、磨损严重；层门地坎没有清洁；层门自动关门装置失效；导靴上油杯没有油；限速器轴承磨损严重（有铁屑渗出）等。

这次维保还采取量化打分的方法，事先明确了量化打分的细则，每一个维保项目都规定了具体的量化分值，根据抽查结果对每一家维保单位进行量化评分，并将对评分结果排名最后 5 名的日立电梯（中国）有限公司湛江分公司、茂名欧菱电梯有限公司、茂名石化电梯安装维修有限公司、茂名

市金辉电梯有限公司、茂名市恒捷电梯有限公司、广东中日电梯有限公司进行约谈警醒。

希望各电梯维保单位从此次维保质量监督抽查工作中认真汲取教训，把别人的教训当作自己的教训，把自己的教训作为改进工作的动力，努力扬长避短，自觉加强电梯维保质量管理，强化对维保人员的教育和培训，督促维保人员依法依规严格认真地做好日常电梯维保工作，尽可能地把安全隐患消除在萌芽状态，防范和杜绝电梯安全事故的发生，为党的十九大和省第十二次党代会的胜利召开营造良好的安全环境。

特此通报！

附件：电梯维保质量监督抽查评分表

茂名市质量技术监督局

2017年3月28日



附件：

电梯维保质量监督抽查评分表

序号	电梯公司名称	得分情况	备注
1	茂名市强泰物业管理有限公司	98.5	
2	高州市和迅电梯有限公司	98.7	
3	广州中菱电梯工程有限公司	98	
4	三洋（沈阳）电梯	98	
5	湛江市欧日电梯设备工程有限公司	98.6	
6	茂名市东骏电梯有限公司	95.7	
7	广州奥的斯电梯有限公司佛山分公司	98.5	
8	湛江市永立电梯工程有限公司	97.5	
9	通力电梯有限公司广州分公司	96.7	
10	日立电梯（中国）有限公司湛江分公司	81	
11	茂名市升达菱电梯有限公司	99.3	
12	广东科力电梯有限公司	92.6	
13	广东海隆电梯有限公司	95.6	
14	茂名市西奥电梯有限公司	96.2	

15	广东华富电梯有限公司	96.3	
16	广东中日电梯有限公司	88.8	
17	茂名市星河电梯起重机有限公司	99	
18	广东富力达电梯有限公司	98.8	
19	茂名市众盈电梯起重机有限公司	96	
20	三洋电梯（珠海）有限公司	92.5	
21	茂名市恒升电梯有限公司	98.8	
22	茂名欧菱电梯有限公司	87.7	
23	上海三菱电梯有限公司粤西分公司	96.6	
24	茂名石化电梯安装维修有限公司	88.8	
25	广东杰泰电梯有限公司	98.8	
26	茂名市粤菱电梯有限公司	97	
27	茂名市运通电梯有限公司	91.5	
28	茂名市爵士兄弟电梯工程有限公司	91.4	
29	茂名市华洋电梯有限公司	98.5	
30	茂名市远博电梯有限公司	94	
31	茂名市金辉电梯有限公司	83.9	
32	茂名市恒捷电梯有限公司	85.2	
33	深圳市恒通电梯技术有限公司	98.3	
34	茂名市正恒电梯有限公司	98.1	

公开方式：依申请公开

---

报送：省质监局、市安委办

---

茂名市质量技术监督局办公室

2017年3月28日印发

---